



**A LOUER
 ENTREPOT
 196 m² env.**

TOURNUS

**700 euros HC et HT
 de loyer mensuel**

DESCRIPTION

A LOUER TOURNUS, idéal pour Artisan, très Proche des accès autoroutiers, du péage de Tournus, à la RN6, et du centre ville, en Bon État, un bâtiment à usage de stockage d'une surface de 196 M², offrant un Bureau indépendant de 12 M².

Pas de système de chauffage.

Disponible de suite.

Loyer Annuel 8 400 euros HT. Taxe foncière à la charge du bailleur.

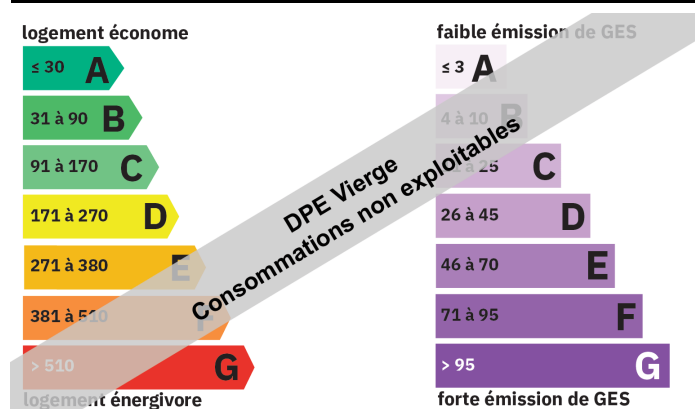
Bail 3X6X9.

A VOIR.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	700 euros HC et HT
Loyer annuel :	8 400 euros HC et HT
Loyer annuel :	42,86 euros HC et HT/m²
Dépôt de garantie :	1 400 euros
Honoraires :	2 520 euros HT
Assujetti à la TVA :	oui

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	0 euros/an
-----------------	-------------------



SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	196 m² environ
Terrain :	196 m² environ

SURFACES DÉTAILLÉES

Zone de stockage :	184,0 m²
Bureaux :	12,0 m²